

Barème honoraires Transaction

Applicable au 03/09/2026



Le 10 immo
MEILLEURS ENSEMBLE

Prix de vente	Honoraires TTC charge Acheteur
De 0 à 49 999 €	5 000 €
De 50 000 € à 99 999 €	7 000 €
De 100 000 € à 149 999 €	9 000 €
De 150 000 € à 199 999 €	11 000 €
De 200 000 € à 249 999 €	13 000 €
De 250 000 € à 299 999 €	15 000 €
De 300 000 € à 349 999 €	16 000 €
De 350 000 € à 399 999 €	17 000 €
Au dessus de 400 000 €	4,5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

LE 10 IMMO 1 Impasse Phaéton, 44700 ORVAULT - +33255405540 - contact@le10immo.com - www.le10immo.com

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 03/09/2026



Le 10 immo
MEILLEURS ENSEMBLE

Location

Honoraires TTC

Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*

Zone très tendue

Zone tendue

Zone non tendue

De 0 à 0 m²

10€/m²

10€/m²

8€/m²

Établissement de l'état des lieux*

6 € /m²

6 € /m²

6 € /m²

Honoraires d'entremise et de négociation**

Forfait de 10 €

Forfait de 10 €

Forfait de 8 €

Gestion locative

Honoraires TTC

Appartement, maison, garage, parking**

-.-- % sur les loyers et charges quittancés

Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **

-.-- % sur les loyers et charges quittancés

Immeuble **

-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****

LE 10 IMMO 1 Impasse Phaéton, 44700 ORVAULT - +33255405540 - contact@le10immo.com - www.le10immo.com